

EXEMPEL

Flerbostadshus sex våningar

Systematiskt brandskyddsarbete - Organisationsplan

Kv Bolyckan Bolyckan 1:2, Hemvägen 6



Detta är ett exempel på hur ansvar och organisation för brandskyddsarbetet i en bostadsrättsförening kan dokumenteras. Det står den enskilde fritt att anpassa och använda materialet efter eget behov. För mer information om hur man utformar och dokumenterar sitt brandskyddsarbete hänvisas till Räddningstjänstens exempelsamling och informationsblad om systematiskt brandskyddsarbete.

Exemplet har tagits fram i syfte att visa vad som bör ingå i en organisationsplan som utgör en del av ett ledningssystem för SBA. Den organisationsplan som redovisas i exemplet utgår från ett fiktivt bostadshus som enbart består av bostäder. Verksamhetslokaler ingår inte i detta exempel. Observera att den förening som beskrivs i detta exempel inte finns i verkligheten.

Organisationsplan

Brandskyddsorganisationen, funktioner:

| Funktion brandskydd | Namn | Funktion föreningen |
|----------------------------|-------------------------------|----------------------------|
| -- | <i>Svea Stoor</i> | <i>Styrelseordförande</i> |
| Brandskyddsansvarig | <i>Johan-Petter Johansson</i> | <i>Ledamot</i> |
| Brandskyddskontrollant | <i>Sven Bahco</i> | <i>Föreningsmedlem</i> |

För delegationsbeslut, se bilaga.

EXEMPEL

BILAGA Delegationsbeslut

Brandskyddsansvarig

Arbetsuppgifter

- ◆ Kontaktperson mot tillsynsmyndigheten (brandskydd).
- ◆ Deltar vid myndighetstillsyn (brandskydd).
- ◆ Leder vårt systematiska brandskyddsarbete och ser till att det bedrivs i enlighet med vårt ledningssystem.
- ◆ Följer upp att drift och underhåll utförs enligt plan.
- ◆ Följer upp att egenkontroller utförs enligt plan och att uppmärksammade brister åtgärdas.
- ◆ Deltar vid förändringsdiskussioner rörande fastigheten.

Befogenheter och resurser

- ◆ Har självständigt eller tillsammans med styrelsen rätt att stoppa entreprenörsarbete och annan verksamhet som inte utförs på ett brandsäkert sätt.

Utbildning

- ◆ Brandskyddsansvarig 2 tim
- ◆ Brandskyddskontrollant 2 tim

Enligt styrelsebeslut (2015, §4) utses Johan-Petter Johansson till brandskyddsansvarig i Bolyckan 1:2.

Enstad 2015-02-02

Svea Stoor

Svea Stoor, Styrelseordförande Bolyckan 1:2

Johan-Petter Johansson

Johan-Petter Johansson, brandskyddsansvarig

BILAGA Delegationsbeslut

Brandskyddskontrollant

Arbetsuppgifter

- ◆ Utför föreningens egna kontroller av brandskyddet enligt kontrollplan och anmäler uppmärksammade brister till brandskyddsansvarig.

Befogenheter och resurser

- ◆ Har självständigt eller tillsammans med brandskyddsansvarig rätt se till att brandskyddsbrister rörande ordning i allmänna utrymmen åtgärdas.

Utbildning

- ◆ Brandskyddskontrollant 2 tim

Enligt styrelsebeslut (2015, §5) utses Sven Bahco till brandskyddskontrollant i Bolyckan 1:2.

Enstad 2015-02-02

Svea Stoor

Svea Stoor, Styrelseordförande Bolyckan 1:2

Sven Bahco

Sven Bahco, brandskyddskontrollant